

**Вх.№3-04-17-1/16.07.2024г.**

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. ДРЯНОВО**

## **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от Трифон Руенов Панчев - Кмет на Община Дряново

**ОТНОСНО:** Искане за допускане изработване на проект за частично изменение на подробен устройствен план (ЧИ на ПУП) - план-схема за трасе на подземно водопроводно отклонение за захранване на УПИ XI-13 от кв. 16 по плана на с. Косарка, общ. Дряново.

### **УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В деловодството на Общинска администрация - Дряново, с вх. № ОБА 3-04-17/21.06.2024г., от Ивелин Иванов е постъпило искане за допускане изработване на проект за ЧИ на ПУП - план-схема за трасе на подземно водопроводно отклонение за захранване на УПИ XI-13 от кв. 16 по плана на с. Косарка, общ. Дряново.

**Заданието е разработено в обхват:** ПИ с идентификатор 38710.501.340 по КККР на с. Косарка, общ. Дряново в частта улица с о.т.4 - о.т.7 - о.т.8 по регулационния план на селото.

Искането за допускане изработване на проект за ЧИ на ПУП - план-схема за трасе на подземно водопроводно отклонение за захранване на УПИ XI-13 от кв. 16 по плана на с. Косарка, общ. Дряново е изработено въз основа на изходни данни за условията и възможностите за присъединяване на обект към водопроводната мрежа и канализационна мрежа на „В и К“ ООД - гр. Габрово с изх.№ ПТО 01-2351/07.06.2024г.

Във връзка с гореизложеното и поради това, че искането за допускане изработване на проект за ЧИ на ПУП - план-схема за трасе на подземно водопроводно отклонение за захранване на УПИ XI-13 от кв. 16 по плана на с. Косарка, общ. Дряново засяга имот - публична общинска собственост, а именно ПИ с идентификатор 38710.501.340 по КККР на с. Косарка, общ. Дряново в частта улица с о.т.4 - о.т.7 - о.т.8 по регулационния план на селото, предлагам Общински съвет Дряново да вземе следното:

## **РЕШЕНИЕ :**

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и на основание чл. 134, ал.2, т.8 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), Общински съвет - гр. Дряново:

1. Одобрява задание по чл. 125 от ЗУТ за частично изменение на подробен устройствен план (ЧИ на ПУП) - план-схема за трасе на подземно водопроводно отклонение за захранване на УПИ XI-13 от кв. 16 по плана на с. Косарка, общ. Дряново.

2. Разрешава изработването на проект за ЧИ на ПУП план-схема за трасе на подземно водопроводно отклонение за захранване на УПИ XI-13 от кв. 16 по плана на с. Косарка, общ. Дряново.

II. Възлага на Кмета на Община Дряново да проведе необходимите действия по ЗУТ.

### **Приложение:**

1. ЧИ на ПУП - план-схема - графична част
2. Техническо задание
3. Списък на засегнатите от трасето имоти
4. Изходни данни с изх.№ ПТО 01-2351/07.Об.2024г. на „В и К" ООД - гр. Габрово
5. Обяснителна записка
6. Скица № 89/25.04.2024г. на УПИ XI от кв. 16 по плана на с. Косарка, общ. Дряново
7. Нотариален акт № 166, том I, дело № 126/11.04.2023г.

## ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОБЕКТ: Водопроводно трасе за присъединяване към водопроводната мрежа на урегулиран поземлен имот XI - 13, кв. 16 /имот с кадастрален идентификатор 38710.501.334/, с. Косарка, общ. Дряново, обл. Габрово

ЧАСТ: Геодезия

Настоящата план-схема е изработена по договореност между проектантите и възложителя Ивелин Иванов.

Проектното трасе е проучено, избрано и координирано от проектантите съгласно условията за присъединяване на обекта към водопроводната мрежа.

Поради липса на други технически възможности и поради най-голяма икономическа рентабилност предлагаме само един вариант.

Проектното трасето започва от съществуващ водопроводен клон ФБЗЕт източно от имота и преминава в обхвата на улица с идентификатор 38710.501.340 /ул. "Първа" от о.т.4, о.т.7 до о.т.8/, като достига до ПИ 38710.501.334 идентичен с УПИ XI-13, кв. 16 по регулационния план на с. Косарка.

Проектното трасе, изчертано със зелена непрекъсната линия, се състои от две части:

1. РЕНД ф50 мм с дължина 122,76 метра, изцяло в обхвата на улицата с идентификатор 38710.501.340;
2. РЕНД ф32 мм с дължина 3,07 метра, от които 2,07 метра в обхвата на улицата с идентификатор 38710.501.340;

Сервитутната зона на водопроводни отклонения изчертана със черна прекъсната линия е ивица по оста на трасето с широчина диаметъра на водопровода увеличена с 60 см.

Изчислени са правоъгълни координати на всички характерни точки от трасето и сервитута в "Кадастрална координатна система 2005" и са представени в координатен регистър на чертеж "Специализирана план-схема".

В таблица 1 е изчислена засегнатата площ от преминаване на трасетата през общински имоти - ПИ 38710.501.340. Сервитутната зона на водопровода и канализацията съгласно чл.112(2) от Закона за водите е ивица с размер не по голям от диаметъра на водопровода, увеличен с 60 см.

С

4  
к  
и

Съставил:

Юни 2024г.

**ТАБЛИЦА 1**

<b>Таблица с изчислена засегната площ от преминаване на трасето през общински имоти. Сервитутната зона на трасетата съгласно чл.112(2) от Закона за водите е ивица с размер не по-голям от диаметъра на водопровода, увеличен с 60 см.</b>									
<b>Вид на трасето</b>	<b>Дължина на трасето</b>	<b>Сервитут</b>	<b>Площ</b>	<b>Имоти по плана за регулация през, които преминава трасето</b>	<b>Имоти по кадастрална карта</b>	<b>Вид територия</b>	<b>Начин на трайно ползване</b>	<b>Вид собственост</b>	<b>Собственици</b>
Водопровод	122,76л.м. 050мм	<b>0.650м</b>	79.80 кв.м.	ул. "Първа" от о.т.4, о.т.7 до о.т.8	38710.501.340	Урбанизирана	За второстепенна улица	Общинска публична	Община Дряново
Водопровод	2,07л.м. 032мм	<b>0.632м</b>	1.31 кв.м.	ул. "Първа" от о.т.4, о.т.7 до о.т.8	38710.501.340	Урбанизирана	За второстепенна улица	Общинска публична	Община Дряново

**Общо засегната площ: 81.11 кв.м.**

## ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

ЗА

ИЗРАБОТВАНЕ НА СПЕЦИАЛИЗИРАНА ПЛАН-СХЕМА за трасе на водопроводно трасе за присъединяване към водопроводната мрежа на УПИ XI - 13, кв. 16 /имот е кадастрален идентификатор 38710.501.334/, с. Косарка, общ. Дряново, обл. Габрово

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:** Ивелин Иванов

**ПРОЕКТ:** „Водопроводно трасе за присъединяване към водопроводната мрежа на урегулиран поземлен имот XI - 13, кв. 16 /имот с кадастрален идентификатор 38710.501.334/, с. Косарка, общ. Дряново, обл. Габрово“

### **ОСНОВАНИЕ И ЦЕЛ НА ПРОЕКТА:**

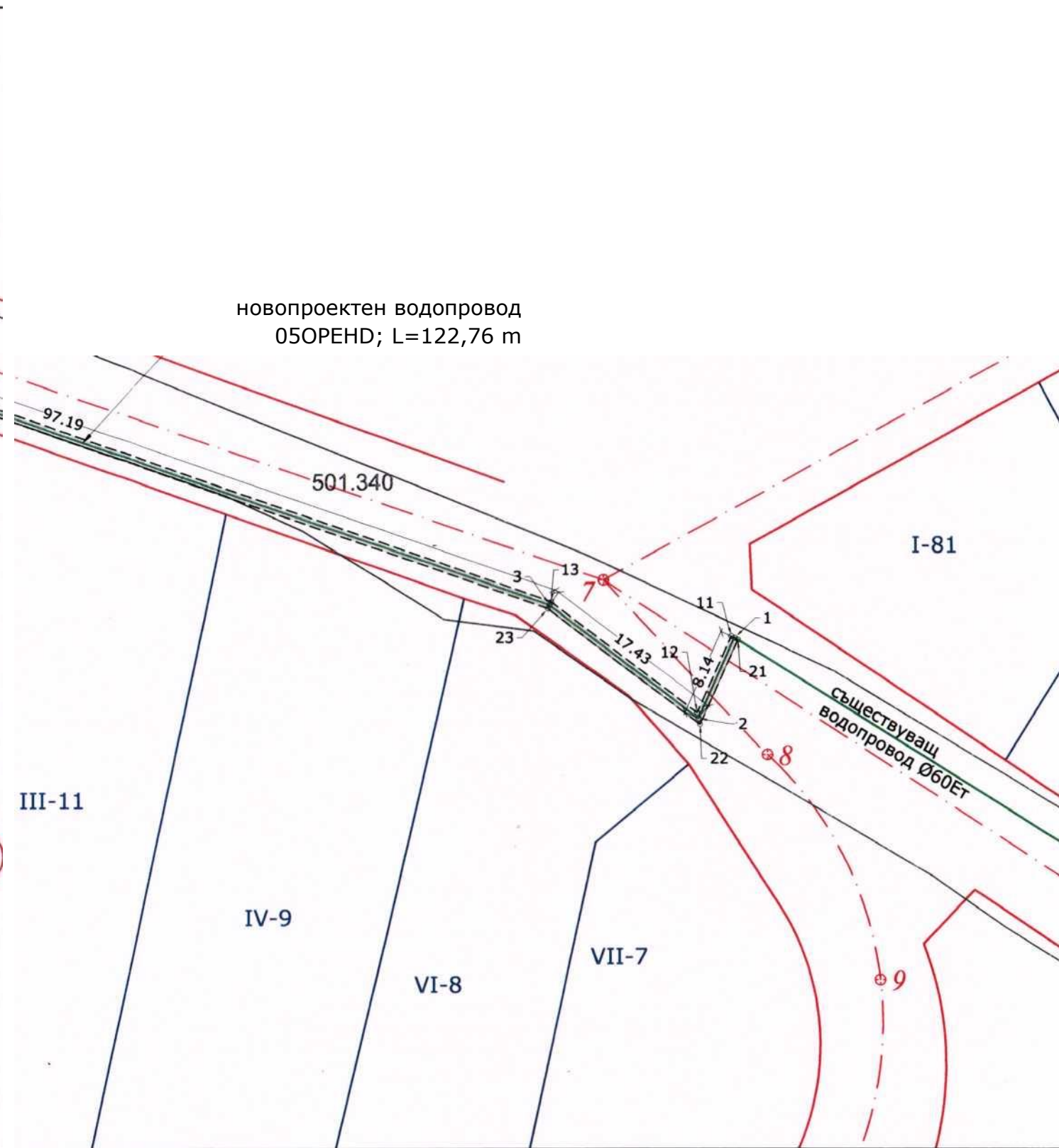
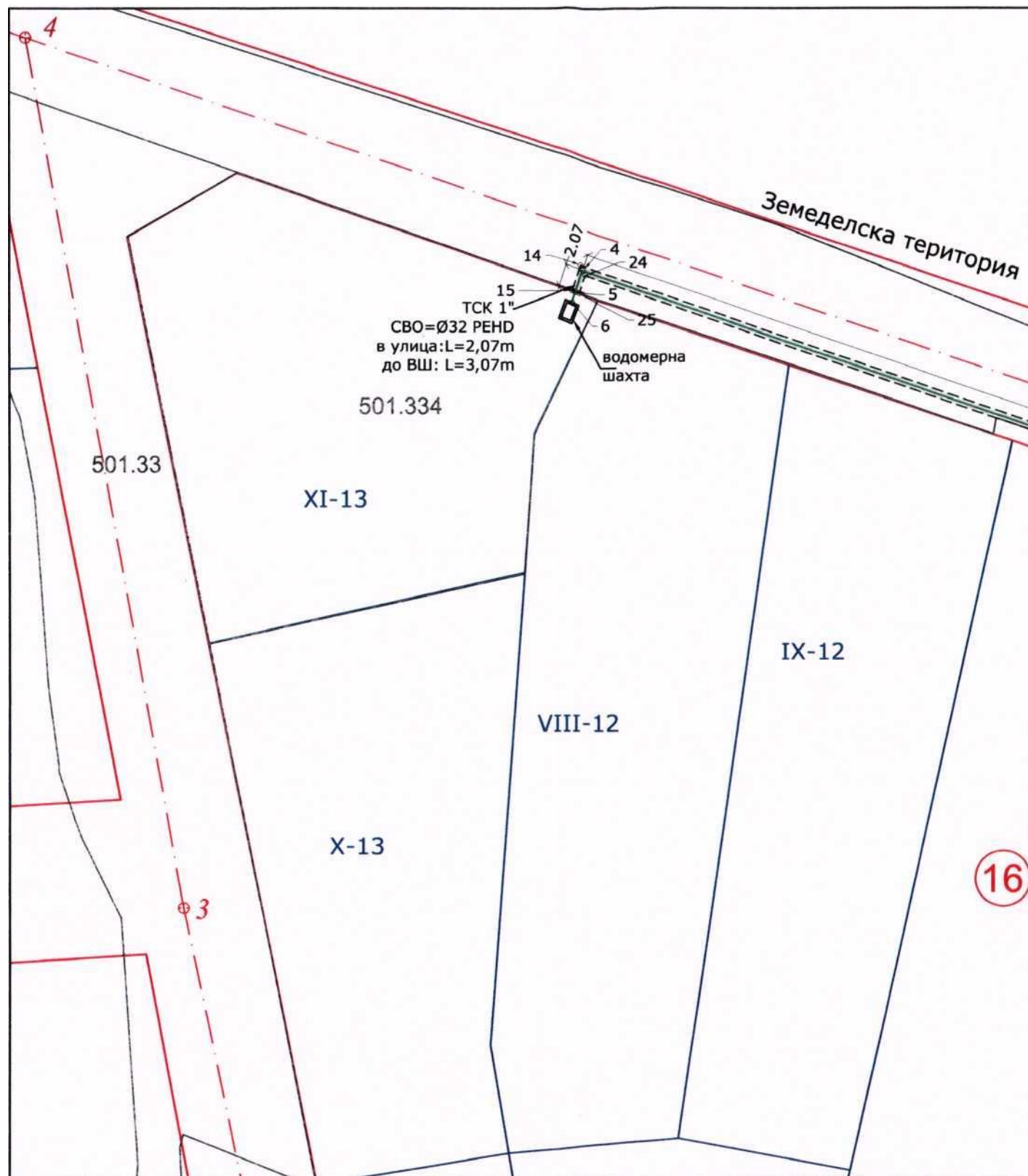
Целта на проекта е осъществяване на инвестиционно намерение за изграждане на водопроводно отклонение за УПИ XI - 13, кв. 16 /имот с кадастрален идентификатор 38710.501.334/, с. Косарка, общ. Дряново, обл. Габрово.

### **ОСНОВНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТА:**

1. Да се извърши предварително проучване въз основа на издадена скица на имота от СГКК.
2. Да се извърши подробен оглед за установяване характерните особености на терена на трасето съвместно с Възложителя.
3. Да се направи подробно геодезическо заснемане на съществуващата пътна настилка.
4. Да се избере трасе съгласно условията за присъединяване към водопроводната мрежа.
5. Трасето по възможност да не засяга асфалтовата настилка на пътя.
6. Да се изработи “Специализирана план-схема“ за елементите на техническата инфраструктура, с който да се определи трасето на водопровода и съответните сервитути. Специализираната план-схема да се изготви в обем и съдържание, съответстващ на изискванията на Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове с: текстова част - обяснителна записка и информация за ограничения в ползването на сервитутите, регистър на засегнатите имоти, регистър на координатите на точки по оста и сервитутните линии вляво и вдясно на трасето; и графична част Специализирана план-схема в М1:500 със съдържание - номера на имоти, линиите ограничаващи обектите на техническата инфраструктура, сервитутните линии.

Юни 2024 г.

Възложител : .....  
/ Ивелин Иванов /



Координатни регистри на проектните точки от трасето и сервитута  
Кадастрална координатна система 2005

СПЕЦИАЛИЗИРАНА ПЛАН-СХЕМА

Координатен регистър на точки от сервитутна зона ляво

№	N	E
21	4764350.77	503943.73
22	4764343.01	503940.20
23	4764353.64	503925.91
24	4764385.03	503834.36
25	4764383.39	503833.82

Координатен регистър на точки от трасето

№	N	E
1	4764350.96	503943.43
2	4764343.55	503940.06
3	4764353.95	503926.07
4	4764385.47	503834.14
5	4764383.52	503833.47
6	4764382.57	503833.15

Координатен регистър на точки от сервитутна зона дясно

№	N	E
11	4764351.10	503943.11
12	4764344.09	503939.92
13	4764354.26	503926.24
14	4764385.92	503833.92
15	4764383.63	503833.14

**ЛЕГЕНДА**

- План за регулация на с. Косарка
- Кадастрална карта на с. Косарка
- Трасе на съществуващ водопровод
- Трасе на новопроектиран водопровод
- Сервитут на трасе

ОБЕКТ: Водопроводно трасе за присъединяване към водопроводната мрежа на урегулиран поземлен имот XI - 13, кв. 16 /имот с кадастрален идентификатор 38710.501.334/, с. Косарка, общ. Дряново, обл. Габрово

Възложители:	Ивелин Иванов
Съгласували:	инж. Т. Колева
ЧАСТ: ГЕОДЕЗИЯ	
ФАЗА: ТП М 1:500	
Юни 2024г.	
ПРОЕКТАНТ:	